

GJ; FZL S10F I JGJI; '8L
VFAFOF, CZFHILGL HFCZFT

GJ; FZL S10F I JGJI; '8L GJ; FZL C: TSGF HJNF HJNF SgN# BFTYL VFAFGM OF, pTFZL, . HJFGM. HFZM
VF5JFGM KP Z; WZFJTL 5F8LVMMV[GLR[H6FJ], SgNGF V, U V, U . HFZF DF8[H[T[SgN=BFT[-FP 5__qV ZMSOF EZL
8g0Z OMD"D[/JJFG]ZCXp

VPGP	OFD'G)GFD	VGFD TGL ZSD (₹)	VGFD T ; FY[EFJ5+S EZJFGL TFZLB	CZFHILGL TFZLB
!	5FN|XS AFUFI T ; XMWG SgN4GS1 # GJ; FZL	Z_4__	Z&q\$QZ_! (	Z*q\$QZ_! (
Z	>g:8\$XG, OFD4 V: 5L AFUFI T vJvJGLI DCFIJnf, I 4 GJ; FZL	!_4__	Z&q\$QZ_! (	Z*q\$QZ_! (
#	DNNGLX ; XMWG J(7FIGS4 SM, H OFD4 GS1 # GJ; FZL	Z_4__	Z&q\$QZ_! (	Z*q\$QZ_! (
\$	. g:8\$XG, OFD4 5L; L5L4 GS1 # GJ; FZL	Z4__	Z&q\$QZ_! (	Z*q\$QZ_! (
5	; XMWG J(7FIGS4 H/ VG[HDLG jI J: YF5G V\$D4 GJ; FZL	54__	Z&q\$QZ_! (	Z*q\$QZ_! (
&	AFUFI T 5M, L8\$GLS4 GS1 # GJ; FZL	54__	Z&q\$QZ_! (	Z*q\$QZ_! (
*	S10F 5FI MUS Sg\$4 GS1 # 5ZLI F	Z_4__	Z*q\$QZ_! (	#_q\$QZ_! (
(	S5F; ; XMWG 58F SgN4 GS1 # VKF, LI F4 HLP E~R	54__	#_q\$QZ_! (	! q5qZ_! (
)	VFRFI 4 S10F SM, H4 GS1 # E~R	54__	#_q\$QZ_! (	! q5qZ_! (
!_	S10F 5M, L8\$GLS OFD4 GS1 # jI FZF	54__	! q5qZ_! (	Zq5qZ_! (
!!	Dj; F OFD4 GS1 # jI FZF	!_4__	! q5qZ_! (	Zq5qZ_! (
! Z	S10F IJ 7FG Sgã4 GS1 # jI FZF	!_4__	! q5qZ_! (	Zq5qZ_! (
! #	C, SF WFgl ; XMWG Sgã4 GS1 # JW.	!_4__	Zq5qZ_! (	#q5qZ_! (
! \$	S10F IJ 7FG Sgã4 GS1 # JW.	Z4__	Zq5qZ_! (	#q5qZ_! (

VGFD TGL ZSDGM OLDfgo OF08 H[T[SgNGF OL0LVMGF GFD ; FY[5MTFGF EFJ 8g0Z OMDDFAW SJZDF\p5ZDF\
H6FJ], HJNF HJNF SgN#GF VGFD T ; FY[EFJ5+S EZJFGF TFZLBGF ZMH SRZL ; DI ; JLDFA\p5ZMST SRZLVMG[-A~ S[
85F, YL 5CMRTF SZJFGF ZCXp VFJ], EFJ5+SM H[T[SgNGF CZFHILGF TFZLBGF INJ; [!_v__ S, fS[. HFZNFZMGL
CFHZLDF\H[T[SgNGF OFD" BFT[BM, JFDF\ VFJXP . HFZFLG XZTM H[T[SgNGF OFD" BFT[TYF I JGJI; '8LGL JJA; F. 8
www.nau.in 5Z JFRJF D/Xp VGFD T ZSD JUZGF 8g0Z UfCI ZFBJFDF\VFJX[GICP

VFRFI 4 V: 5L AFUFI TvJvJGLI DCFIJnF, I 4 GJ; FZL S'IOF I JGJI; '8L4 GJ; FZLDA VFAP OF, GF
. HFZFGL Z ! (vZ !) GF JQFGL CZFHLYL JIRF6GL XZTM

- ! P 5FNIXS AFUFI T ; XIMWG Sjs4 GJ; FZL BFTGF %, MB GR OLvZ4 &4 *4 (4 ! ! 4 ! Z VG[. v * . HFZM VF5JFGMKI
HGF NZS IJEFUGAV, U 8j0Z OMD" EZJFGF ZCXP
- ZP p5ZMST XZT ! DFI GIN08 SZ[JQF" Z_! (vZ_!) GL ; F, DAVFAFGF OF, GF . HFZFGL DNT TFP &q*qZ_! (;
JL ZCXP DNTDASM. 56 ; HMUMDFJWFZMSZL XSFX[GCLP
- #P . HFZNFZ . ; D 5jt JI GCMUM HM. V[VG[VI: YZ DUHGMCUM HM. V[GCLP
- \$P . HFZNFZ[. HFZFGL ZSD GLRGL IJUT[EZJFGF ZCXP
- VP CZFHLDFA EFU , JF DF8[8j0Z ; FY[VGFDT 58[~FP Z_4___qv sVS[~15IF JL; CHFZ 5ZFF HDF
SZFJJFGAZCXP[VG[T[H . ; DG[8j0Z : JLSFZJFDFVFXP VG[H[. ; DG[8j0Z DHZ YX[TGL p5ZMST
ZSD ; FY[CZFHGL ZSDGF! _@ GF6A OL0LYL TtSF, LS HDF SZFJJFGAZCXP[H[VGFDT 58[U6JFDFV
VFJXP AFSLGF . HFNFZGL VGFDT VFXZ[5NZ INJ; AFN R\$ EFZ 5ZT SZJFDFVFXP VGFDTGL ZSD
. HFZM 56" YI YL OFDDFA SM. 56 HFTGL G\$XFG GL YIF AFATGL ; NZ SjsGF ; RF, S VIWSFZLGL
; DIT D/TF 5ZT SZJFDFVFXP VGFDTGL ZSD 5Z SM. 56 HFTG]I FH VF5JFDFVFXP[GCLP
- AP . HFZFGL 5Z5ZL ZSD . HFZM DHZ YI[TFP *q_5qZ_! (; JLDFA5MZ[! Z0___ S, FS 5C[F OL0LYL
HDF SZFJJL 50XP ZSD EZFIF AFN H . HFZFGM DF, JpJF NJFDFVFXP TD KTF BF; S[TZLS[
p5ZMST DNTDFA JWFDF JW[! 5 s5NZf INJ; GL DNT JWFZL XSFX[VG[JWFZFGF ! 5 INJ; G[
I JGJI; 8LGF GLIT IGI D 5DF6[jI FH U6L . HFZFGL S[ZSD ; FY[H SRZLDA EZJFGF ZCXP ZSD
EZFIF AFN H . HFZFGM DF, JpJF NJFDFVFXP ; NZC[XZTMGR; T 56[5F, G SZJFGZCXP
- 5P p5Z H6FJ[. HFZFGL ZSD HDF SZFIF AFN Sjs TZOYL NFB, M , BL VF5JFDFVFXP[ti FZAFN . HFZNFZ
SZL pTFZJFGF X~VFT SZL XSXP
- &P p5Z H6FJ[ZSD p5Z , B[DNTDFAHDF SZFJJFDFAGCL VFJX[TM . HFZMZN SZJFDFVFXP TYL GJ; FZL S'IOF
I JGJI; 8LG[H[SM. G\$XFG YI[CX[T[. HFZNFZ[EZ5F. SZJFGZCXP VF G\$XFG p5ZMST VGFDTGL ZSD
DFYL EZ5F. SZJF VF ; \YF SFI N[; ZGF 5U, F , JF CSNFZ ZCXP VG[TDF. HFZNFZGL SM. TSZFZ RF, X[GCLP
- *P XZT GR \$ v A DHA HM . HFZFGL 5Z5ZL ZSD ; DI ; Z EZJFDFAG VFJX[TM . HFZNFZGL VGFDT H%T SZJFDFV
VFJX[VG[ti FZAFN SDL8L EFZF I MUI IG61 SZJFDFVFXP
- (P . HFZMDHZ ZFBJMS[GCL TGL ; JF GLR[; CL SZGFZ VIWSFZLzLGL ZCXP[J/L CZFHLDFAZFB[DF, p5Z ; ZSFZL
S[5RFI TGF SM. 56 5SFZGF 8jF S[JZF . HFZNFZGF XLZ[ZCXP
-)P 0/ pTFZTF SM. 56 DF, 4 DSFG4 hf05FG JUZG[G\$XFG G YFI TGL SF/HL . HFZNFZ[ZFBJFGL ZCXP hfOGF
, L, F S[; SF , FSOF TPDH 5FN0F p5Z . HFZNFZGM SM. 56 CSS ZCXP[GCLP GJ; FZL S'IOF I JGJI; 8LG[SM. 56
HFTG]G\$XFG SZX[TM VG[; \YFG[jI FHAL , FUX[TM T[G\$XFGGL ZSD J;], SZJFDFVFXP . HFZNFZ S[TDFG
DF6; MV[; \YFGF DpI NZJFHVY[DF, GL CZ0Z SZJFGF ZCXP
- ! _P ; NZC[OFDDFA . HFZNFZ TZOYL H[ZBjF/ S[5jTIGIW ZFBJFDFVFXP TGF GFD4 ; ZGFDF OMBF ; ICT Sjs
; RF, SZLGL, JBTDFAZH]SZJFGAZCXP H[T[XbXG]JTG GJ; FZL S'IOF I JGJI; 8LGF ICTG[G\$XFG SZTF H6FX[TM
TjF DF6; MG[SjsGF ; RF, S TZOYL , JBT HF6 YX[TI INJ; [NZ SZJFGF ZCXP VG[TjF DF6; MG[OFDDAFNFB,
YJF NJFDFVFXP[GCLP H[T[SjNGF JOFGL ; DIT D[jI F I; JFI SM. 56 DHZMG[. HFZNFZ[SFD 5Z , JF GCLP
- !! P SM. 56 SNZTL VFOT VUZ SM. ALHL VF; DFGL ;], TFGLYL CZFHL SZ[F hfOGF OF, G[SM. 56 G\$XFG YX[TM
TGL H[T[; \YF S[I JGJI; 8LGL SM. 56 HJFANFZL ZCXP[GCLP
- ! ZP . HFZNFZ XZT GR ! DAVH6FJ[%, MB I; JFI GF SM. 56 %, MB DFYL SM. 56 0/hf0 5ZYL 0/MpTFZL XSX[GCLP
VF XZTGM EU YI YL IX1ffDS 5U, F , JFDFVFXP
- ! #P SM. 56 ZMUJF/F hfOGF 5FG S[GOTZ hfOGF 5FG S[OF/L SF5JFDFVFXP[S[TGF p5Z NJFGMK8SFJ SZJFDFVFXP
TM . HFZNFZ JFWM, . XSX[GCLP
- ! \$P 0/M OFDGL ACfZ , . HJF DF8[H[hfOMGF 0/M pTFI F" CMI TGL U6TZL S[JHG GL GMW OZIHIFT 56[5YD
U85F; DAVSZFJJFGF ZCXP H[IJEFUDA ; XIMWG DF8GF VBTZGF hf0 K[T[hf0 S[IJEFUGF 0/M ; \YFGF
SDRFZLGL CFHZLDApTFZJFGF ZCXP[VG[HM TD GCL SZJFDFVFXP TM G\$XFG 58[VGFDTDFYL J;], SZJFDFV
VFJXP

૧૫. માલ ઉતારવાનો સમય સવારે ૮-૦૦ થી ૧૧-૦૦ અને બપોરે ૨-૦૦ થી ૫-૦૦ વાગ્યા સુધીના રહેશે તે સિવાયના તથા રજાના સમયમાં માલ ઉતારવાનો હોય તો જે તે વિભાગના વડાની મંજૂરી મેળવવાની રહેશે.
૧૬. જુદી જુદી જાતોના કરવામાં આવેલ સંકરણના ફળો તેમજ પ્રયોગો અને જુદી જુદી જાતોના ફળોની લેબોરેટરી ટેસ્ટ, પ્રદર્શન માટેના દરેક જાતોના ઝાડના ૧૦-૧૦ ફળો વિના મુલ્યે ઈજારદારે યુનિવર્સિટીને આપવાના રહેશે. દરેક ફળોનું વજન અને સંખ્યા નોંધાવવી પડશે.
૧૭. આ અંગેની કોઈપણ જાતની તકરાર, મુશ્કેલી કે મુદ્દો ઉભો થાય તે અંગે નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી તરફથી જે નિર્ણય કે ચુકાદો આપવામાં આવશે તે ઈજારદારે માન્ય રાખવો પડશે.
૧૮. હરાજી સમયે જેણે ઈજારો રાખ્યો હોય તે બીજા કોઈપણ ઈસમને ઈજારો આપી શકશે નહીં.
૧૯. આંબાના પરિપક્વ ફળો બેડીની મદદથી ઉતારવાના રહેશે. અપરિપક્વ ફળો તોડતા જોવામાં આવશે તો ફળો ઉતારવાનું કેન્દ્ર વ્યવસ્થાપકશ્રી, તરફથી અટકાવવામાં આવશે. ડાળીઓ હલાવી કે લાંબા વાસથી ઝુડીને કે બીજા અન્ય અયોગ્ય પદ્ધતિથી ફળો ઉતારવા દેવામાં આવશે નહીં.
૨૦. આંબા ફાલની હરાજી થયાની તારીખથી આંબા ફાલ સાચવવાની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.
૨૧. જે ઝાડો ઉપર સંકરણના પ્રયોગ કરવામાં આવે છે તેમજ કલમો બાંધવામાં આવે છે તેને નુકશાન ન થાય કે બગાડ ન થાય તેની તકેદારી ઈજારદારે રાખવાની રહેશે. જો તે નુકશાન થયેલ જણાશે તો ડીપોઝીટની રકમ શરત નં. ૪ (અ) માંથી વસુલાત કરવામાં આવશે.
૨૨. સંસ્થા કે ફાર્મ જે ઝાડ પસંદ કરે તેના ઉપર કલમો બાંધવા દેવાની રહેશે. જેમાં ઈજારદાર કોઈપણ જાતનો વાંધો લઈ શકશે નહીં. અને તેનું વળતર પણ આપવામાં આવશે નહીં. આનું વળતર મેળવવા ઈજારદાર હકકદાર પણ નથી.
૨૩. ઈજારો રાખનારે કચેરી નક્કી કરે તે મુજબની શરતો બંધનકર્તા રહેશે. અને તે મુજબનું લખાણ રૂા. ૧૦૦-૦૦ ના નોન જ્યુડીશિયલ સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર દિન પંદરમાં લખી આપવાનું રહેશે. રૂા. ૧૦૦-૦૦ ના નોન જ્યુડીશિયલ સ્ટેમ્પ પેપર ઈજારદારે પોતાના ખર્ચે લાવવાનો અને શરત મુજબ લખી આપવાનો રહેશે.
૨૪. સંજોગોવશાત ઉપરોક્ત શરતોમાં કોઈપણ ફેરફાર યુનિવર્સિટીના સત્તાધિશો તરફથી કરવા પડે તો તે માન્ય રાખવા પડશે અને તે અંગે કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં.
૨૫. સંજોગોવશાત જો ઈજારદારે ઈજારો રાખવા ભરેલ રકમ યુનિવર્સિટી સત્તાધિશોના અંદાજ કરતા ઓછી લાગે કે એક કરતાં વધુ ઈસમોની રકમ સરખી હોય વગેરે જેવા સંજોગો ઉપસ્થિત થાય તો નિમણૂંક કરેલ કમિટિનો નિર્ણય આખરી રહેશે.
૨૬. કોઈપણ સંજોગોમાં યુનિવર્સિટીના કોઈપણ ફાર્મની પરિસરમાં કેરી પકવવા માટે કેલ્શીયમ કાર્બાઈડનો તથા તેના જેવા રાસાયણિક પદાર્થનો ઉપયોગ કરી શકાય નહિ.
૨૭. હરાજીના સમયે આવેલ ટેન્ડર દ્વારા આવેલ ભાવ અંદાજિત ભાવ કરતાં ઓછા જણાશે તો હરાજીના દિવસે અને સ્થળે તે જ સમયે જાહેર બોલીથી હરાજી કરવામાં આવશે.
૨૮. ઈજારદારે અનામતના રકમ સાથે પાનકાર્ડની નકલ ફરજીયાત આપવાની રહેશે.
૨૯. જે ઈજારદારનો ઈજારો મંજૂર થશે તેમણે પોતાના મજૂરોની રહેવાની સગવડ જાતે કરવાની રહેશે.
૩૦. જો ઈજારદાર કાચી અથવા પાકી કેરીનું વેચાણ ફાર્મ સિવાય કેમ્પસ પરિસરમાં કરવી હોય તો તે માટે અલગથી રૂા. ૧૫,૦૦૦ ડીડીથી ભરવાના રહેશે.

નવસારી
તા. ૦૫/૦૪/૨૦૧૮

પ્રતિ
સંશોધન નિયામકશ્રી,
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી

મંજૂર
સંશોધન નિયામક અને
અનુસ્નાતક વિદ્યાશાખાધ્યક્ષ
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી
નવસારી.

અસ્પી બાગાયત-વ-વનીય મહાવિદ્યાલય
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી